

Program Szkolenia

**Zasady analizy rynku nieruchomości w podejściu
porównawczym i wycena nieruchomości
metodą analizy statystycznej rynku (MASR)**

**Hotel Vega we Wrocławiu, przy ulicy Grabiszyńskiej 251,
Wrocław 14-15 marca 2014 roku**

Dzień pierwszy: 14 MARCA (piątek)

- godz. 9:30-10:30, przyjazd /zakwaterowanie, kawa/

- godz. 10:30-13:45, szkolenie - 4,0 h Tomasz Kotrański

1-2. Prawne uwarunkowania analizy rynku nieruchomości i wykorzystania metody analizy statystycznej rynku (MASR) w wycenie nieruchomości (2h)

- godz. 12:00-12:15, przerwa na kawę

3-4. Analiza rynku nieruchomości i modele rynku nieruchomości (2h)

- godz. 13:45-14:45, obiad

- godz. 14:45-19:00, szkolenie - 5,0 h Tomasz Kotrański

5-7. Analiza rynku nieruchomości i modele rynku nieruchomości (3h)

- godz. 17:00-17:30, przerwa na kawę

8-9. Cechy rynkowe i ich wpływ na wartość nieruchomości – przykłady wyników analizy (2h)

- godz. 20:00- uroczysta kolacja

Program Szkolenia
Zasady analizy rynku nieruchomości w podejściu
porównawczym i wycena nieruchomości
metodą analizy statystycznej rynku (MASR)

Dzień drugi: 15 MARCA (sobota)

- godz. 8:00-9:00, śniadanie w restauracji

- godz. 9:00-12:30, szkolenie - 4,0 h **Tomasz Kotrański**

10-11. Cechy rynkowe i ich wpływ na wartość nieruchomości – przykłady wyników analizy (2h)

- od godz. 10:30-11:00, przerwa kawowa

12-13. Przykłady analizy rynku nieruchomości, modeli wartości oraz wyceny nieruchomości metodą analizy statystycznej rynku (MASR) (2h)

- godz 12:30-13:15, obiad

- godz. 13:15-15:30, szkolenie - 3,0 h **Piotr Walczyk**

14-16. Zagadnienie podobieństwa nieruchomości i nieruchomości podobnych w analizie rynku i wycenie nieruchomości (3h)

- godz. 15:30-16:00, Posumowanie szkolenia, rozdanie Zaświadczeń - 0,5 h **Piotr Walczyk**