

TEMAT WARSZTATÓW:

Najczęstsze błędy w operatach szacunkowych w świetle doświadczeń pracy Komisji Arbitrażowej PFSRM.

INFORMACJE OGÓLNE:

Termin: **środa, 18 listopada 2020 r.**
Miejsce: **warsztaty ONLINE – platforma ZOOM**
Prowadzący: **Krzysztof Urbańczyk**
Czas trwania: **4 godziny lekcyjne w godzinach 09:00 – 13:00**

KOSZT UCZESTNICTWA:

Koszt dla członków PIRM, którzy uregulowali składki do listopada 2020 roku: **100 zł**

Koszt dla osób nie będących członkiem PIRM: **150 zł**

Udział w warsztatach pozwoli na uzyskanie 2 punktów warsztatowych.

PROGRAM:

1. Podstawy prawne wykonywania zawodu rzeczoznawcy majątkowego i oceny operatów szacunkowych, w świetle orzecznictwa.
2. Czy wszystko jest podobne do wszystkiego, dlaczego popełniamy błędy przy wycenie w podejściu porównawczym.
3. Podejście dochodowe: wydatki operacyjne, stopa kapitalizacji, stopa dyskonta, stawka czynszu - w czym najczęstsze problemy.
4. Podejście mieszane, metoda pozostałościowa, kiedy tak, kiedy nie.
5. Odpowiedzi na pytania.

INFORMACJE DODATKOWE:

Osoby zainteresowane wzięciem udziału w warsztatach prosimy o przesłanie formularza zgłoszeniowego na adres **marketing@pirm.pl** do dnia **17 listopada 2020 r.**

Warsztaty przeznaczone są dla grupy **max 100 osób**. O wzięciu udziału w warsztatach decyduje **kolejność zgłoszeń oraz wpłat**.