

TEMAT WARSZTATÓW:

Budowlany proces inwestycyjny po zmianie „Prawa budowlanego”

INFORMACJE OGÓLNE:

Termin: **9 czerwca 2021 r. (środa)**
Miejsce: **szkolenie ONLINE – platforma ZOOM**
Prowadząca: **dr inż. Zdzisława Ledzion-Trojanowska**
Czas trwania: **szkolenie jednodniowe, łącznie 4 godziny lekcyjne**
szkolenie będzie prowadzone w godzinach 9:00 – 12:15

KOSZT UCZESTNICTWA:

Koszt dla członków PIRM, którzy uregulowali składki do czerwca 2021 roku: **100,00 zł**
Koszt dla osób nie będących członkiem PIRM: **150,00 zł**

Udział w szkoleniu pozwoli na uzyskanie 2 punktów szkoleniowych.

PROGRAM

- 1. Podstawowe pojęcia i definicje z prawa budowlanego**
- 2. Organizacja budowlanego procesu inwestycyjnego po zmianie "Prawa budowlanego "od 19 września 2020 r.**
 - 2.1. Etapy budowlanego procesu inwestycyjnego i jego uczestnicy
 - 2.2. Postępowanie administracyjne w poszczególnych etapach procesu budowlanego
 - 2.2.1. Pozwolenie na budowę
 - 2.2.2. Pozwolenie na użytkowanie
 - 2.2.3. Zmiana sposobu użytkowania obiektu
 - 2.2.4. Rozbiórka obiektu
- 3. Budynek bez ważnego pozwolenia na budowę**
 - 3.1. Samowola budowlana i procedura jej legalizacji po zmianie prawa budowlanego
 - 3.2. Decyzja o pozwoleniu na budowę utraciła ważność
 - 3.3. Przeniesienie pozwolenia na budowę /cesja decyzji/
- 4. Budynek bez pozwolenia na użytkowanie lub zawiadomienia o zakończeniu budowy**
 - 4.1. Procedura legalizacji użytkowania obiektu
 - 4.2. Kary z tytułu nielegalnego użytkowania obiektu
- 5. Istotne i nieistotne odstępstwa od projektu (art. 36 a Pr. Bud.)**
- 6. Podsumowanie**

INFORMACJE O WYKŁADOWCY:

Dr inż. Zdzisława Ledzion-Trojanowska – rzeczoznawca majątkowy nr uprawnień MGPIB 414, inżynier budownictwa, doktor nauk technicznych, wieloletni pracownik naukowy *Katedry Nieruchomości Uniwersytetu Łódzkiego i Wydziału Budownictwa, Architektury i Inżynierii Środowiska Politechniki Łódzkiej*. Uprawnienia do wyceny nieruchomości posiada od 1993r. W latach 1994-2001 współorganizatorka i pierwsza Przewodnicząca Komisji Arbitrażowej przy *Polskiej Federacji Stowarzyszeń Rzeczoznawców Majątkowych (PFSRM)*. W latach 1993-2006 założycielka i Prezes *Łódzkiego Stowarzyszenia Rzeczoznawców Majątkowych*, a obecnie Prezes Honorowy Stowarzyszenia. Od 2004r. do 2012r. Przewodnicząca *Rady Naukowo Programowej PFSRM*. Od 1996r. najpierw współwłaściciel firm *VALOR Instytut Nieruchomości s.c.* i *VALOR Obsługa Nieruchomości s.c.*, a obecnie właściciel kancelarii rzeczoznawców majątkowych *VALOR ADVISOR*. Jest biegłą sądową Sądu Okręgowego w Łodzi.

INFORMACJE DODATKOWE:

Osoby zainteresowane wzięciem udziału w szkoleniu prosimy o przesłanie formularza zgłoszeniowego na adres **marketing@pirm.pl** do dnia **4 czerwca 2021 r.**

O wzięciu udziału w szkoleniu decyduje kolejność zgłoszeń oraz wpłat.