

III OGÓLNOPOLSKA KONFERENCJA POLSKIEJ IZBY RZECZOZNAWSTWA MAJĄTKOWEGO

„Rynek nieruchomości – Nowe otwarcie”

Termin: 17-19 października 2024 r.

Miejsce: **Nałęczów**, Hotel **Sanatorium Milicyjne**

Program Konferencji

dzień I - 17 października 2024 „Nowe Otwarcie”

godziny	temat	prowadzący
8.30 – 10.00	Rejestracja uczestników	
10.00 – 10.15	Otwarcie konferencji przez Organizatorów – Zarząd PIRM	Prezes PIRM
10.15 – 11.00	Nowe otwarcie – projekt Sanatorium Milicyjne w Nałęczowie	Dyr. Hotelu Artur Trukawiński
11.00 – 11.45	Rynek nieruchomości mieszkaniowych – trendy i prognozy	Prof. Jacek Łaszek/ dr Krzysztof Olszewski
11.45 – 12.00	Przerwa na kawę	
12.15 – 13.00	Rządowe programy mieszkaniowe – nowe otwarcie	Przedstawiciel Min. RiT
13.00 – 14.00	Przerwa na obiad	
14.00 – 15.30	Sytuacja na rynku nieruchomości komercyjnych - przegląd sektorów rynku po 1H 2024 r.	CBRE - zespół wycen komercyjnych
15.30 – 15.45	Przerwa na kawę	
15.45 – 17.15	Źródła finansowania rynku nieruchomości	Jan Robert Nowak, panel dyskusyjny
17.15 – 17.30	Przerwa na kawę	
17.30 – 18.15	Rynek PRS (Private Rented Sector) – alternatywna forma zaspokajania potrzeb mieszkaniowych	CBRE Marta Pawłuszewicz
od 20.00 - do rana	Uroczysta Kolacja z Dji muzyką	

dzień II - 18 października 2024 „Nowe wyzwania”

godziny		prowadzący
7.30 – 9.00	Śniadanie	
8.30 – 10.45	Nowe rozporządzenie w sprawie wyceny nieruchomości – stare problemy metodyczne	Mirośław Chumek
10.45 – 11.00	Przerwa na kawę	
11.00 – 12.30	Nowa ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – co zmieni w wycenie	Jerzy Adamiczka
12.30 – 12.45	Przerwa na kawę	

12.45 – 14.15	„Zielony Ład” i obowiązki ESG w wycenie nieruchomości	panel dyskusyjny prowadzony przez Jolantę Panas
14.15 – 15.00	Przerwa na obiad	
15.00 – 16.30	Stopy zwrotu na rynku nieruchomości - nowe wyzwania w czasie niepewności i wysokiej inflacji	Maciej Wójcikiewicz Dyr. CBRE / dr Krzysztof Olszewski
16.30 – 16.45	Przerwa na kawę	
16.45 – 18.15	Wykorzystanie danych i dowodów rynkowych w wycenie nieruchomości – nowe możliwości - stare ograniczenia	Maciej Oleszkiewicz CBRE
od 19	Wieczór pozytywnych napitków i jedzenia	
dzień III - 19 października 2024 „Czy potrzebne jest nowe otwarcie”		
godziny		prowadzący
7.30 – 8.30	Śniadanie	
8.30 – 9.15	Dane zasobu Deweloperskiego Funduszu Gwarancyjnego	Przedstawiciel Dewelop. Funduszu Gwarancyjnego
9.15 – 10.45	Wykorzystanie AI w wycenie nieruchomości - szansa czy zagrożenie?	Jan Robert Nowak - panel dyskusyjny
10.45 – 11.00	Przerwa na kawę	
11.00 – 12.30	Samorząd zawodowy rzeczoznawców majątkowych – konieczność czy fanaberia? Panel Dyskusyjny	Piotr Walczyk oraz zaproszeni goście
12.30 – 12.45	Przerwa na kawę	
12.45 – 13.30	Podsumowanie Konferencji i Wnioski, Podziękowanie uczestnikom i Zakończenie Konferencji	Prezes PIRM
13.30 – 14.30	Obiad i wyjazd uczestników Konferencji	
Razem liczba godzin		