



OŚWIADCZENIE RZECZOZNAWCY MAJĄTKOWEGO O BRAKU KONFLIKTÓW INTERESÓW

Ja (imię i nazwisko) posiadający uprawnienia rzeczoznawcy majątkowego o numerze,

wykonyjąc wycenę nieruchomości

.....

..... (opis przedmiotu wyceny pozwalający na jego identyfikację),

z dnia oświadczam, że ja i moi krewni pierwszego stopnia:

1. nie bierzemy udziału w obsłudze kredytowej, nie podejmujemy decyzji kredytowej i nie uczestniczymy w analizie wartości zabezpieczenia na podstawie sporządzonego przeze mnie operatu/wyceny;
2. wynik wyceny nie powoduje żadnego konfliktu interesów co do wycenianej nieruchomości;
3. nie jesteśmy (współ)właścicielami przedmiotu wyceny;
4. nie jesteśmy w żaden sposób powiązani z nabywcą ani sprzedawcą przedmiotu wyceny;
5. zapewniamy przejrzyste, bezstronne, czytelne i obiektywne sprawozdanie z wyceny.

Ponadto oświadczam, że:

1. przy wycenie nie kierowałem/kierowałam się zdolnością kredytową kredytobiorcy – nie mam dostępu do takiej informacji i nie ma ona wpływu na moje decyzje;
2. wynik wyceny nie ma wpływu na moje wynagrodzenie;
3. mam wystarczającą wiedzę o rynku właściwym dla przedmiotu wyceny oraz odpowiednie umiejętności wymagane do tego, aby wykonać wycenę w sposób rzetelny.

.....
Podpis i pieczęć rzeczoznawcy

.....
Numer uprawnień rzeczoznawcy

.....
Data