

**OŚWIADCZENIE RZECZOZNAWCY MAJĄTKOWEGO
O BRAKU KONFLIKTU INTERESÓW**

Ja wpisany do centralnego rejestru rzeczoznawców majątkowych pod numerem

**wykonując wycenę nieruchomości, dla której prowadzona jest księga wieczysta o numerze
oświadczam, że ja i moi krewni pierwszego stopnia spełniamy poniższe wymagania:**

1. nie bierzemy udziału w obsłudze kredytowej, nie podejmujemy decyzji kredytowej i nie uczestniczymy w analizie wartości zabezpieczenia na podstawie sporządzonego przeze mnie operatu szacunkowego,
2. wynik wyceny nie powoduje żadnego konfliktu interesów co do wycenianej nieruchomości,
3. nie jesteśmy (współ)właścicielami/(współ)użytkownikami wieczystymi wycenianej nieruchomości,
4. nie jesteśmy w żaden sposób powiązani z nabywcą ani sprzedawcą wycenianej nieruchomości,
5. zapewniamy przejrzyste, bezstronne, czytelne i obiektywne sprawozdanie z wyceny.

Ponadto oświadczam, że:

1. przy wycenie nie kierowałem się zdolnością kredytową kredytobiorcy – nie mam dostępu do takiej informacji i nie ma ona wpływu na moje decyzje,
2. wynik wyceny nie ma wpływu na moje wynagrodzenie,
3. mam wystarczającą wiedzę o rynku właściwym dla przedmiotu wyceny oraz odpowiednie umiejętności wymagane do tego, aby wykonać wycenę w sposób rzetelny.

.....
Podpis i pieczęć rzeczoznawcy

.....
Numer uprawnień rzeczoznawcy

.....
Data